



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOBRINJ

Na temelju članka 49. Statuta Općine Dobrinj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 35/09, 10/13 i 36/13) općinski načelnik Općine Dobrinj u suradnji sa Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost raspisuje dana 16. srpnja 2014. godine

JAVNI NATJEČAJ **za prikupljanje ponuda fizičkih osoba za subvencioniranje projekata** **„Poticanje energetske učinkovitosti u kućanstvima na području Općine Dobrinj“**

1) PREDMET NATJEČAJA

Predmet ovog Natječaja je javno prikupljanje prijave za neposredno sudjelovanje Općine Dobrinj u sufinanciranju mjera energetske učinkovitosti u kućanstvima na području općine Dobrinj.

Pod mjerama energetske učinkovitosti koje se sufinanciraju ovim Natječajem smatra se:

a) zamjena postojeće vanjske stolarije ugradnjom nove

- $U \leq 1,4$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^{\circ} C$;
- $U \leq 1,6$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} > 3^{\circ} C$;
-

b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće

- $\leq 0,20$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^{\circ} C$ ($\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3^{\circ} C$) za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18^{\circ} C$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži);
- $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^{\circ} C$ ($\leq 0,40$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3^{\circ} C$) za vanjski zid grijanog prostora,
- $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^{\circ} C$ ($\leq 0,45$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3^{\circ} C$) za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora;

c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova;

d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline;

e) energetski pregled i energetski certifikat.

Cilj ovog Natječaja je sufinanciranje povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća.

Obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je stambena kuća koja:



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

- a) ima najmanje 50% bruto podne površine namijenjene za stanovanje;
- b) ima najviše dvije stambene jedinice;
- c) izgrađena je na zasebnoj čestici;
- d) ima građevinske bruto površine do 400 m²;

Korisniku će se prema ovom Natječaju dodijeliti iznos sufinanciranja od 65%, maksimalnog iznosa od 48.750,00 kn (s PDV-om).

Sufinanciranje će biti dodijeljeno za troškove nabave i ugradnje, za koje je ispostavljena konačna obračunska situacija ugradnje nakon datuma javne objave Natječaja.

Visina, udjel subvencije i broj korisnika subvencije

Opravdani troškovi provedbe mjera za povećanje energetske učinkovitosti kod fizičkih osoba u kućanstvima Provoditelj natječaja subvencionirat se nepovratnim novčanim sredstvima Fonda i Provoditelja natječaja pomoću Vrijednosnog kupona ili direktno fizičkoj osobi po dostavljenom računu.

Troškovi provedbe mjera za povećanje energetske učinkovitosti kod fizičkih osoba u kućanstvima Provoditelja natječaja subvencionirat će se u iznosu od 65% nepovratnih sredstava odnosno do maksimalnog iznosa od 48.750,00 kn po sustavu, u skladu s Pravilnikom.

Natječajem se planira dodijeliti 13 subvencija. Broj sufinanciranih kućanstava procijenjen je na temelju maksimalnog iznosa sufinanciranja i proračuna projekta. Ukupan broj sufinanciranih kućanstava može se promijeniti sukladno s raspoloživim financijskim sredstvima.

Ukupna raspoloživa sredstva za subvencioniranje projekata poticanja provedbe mjera za povećanje energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama, u okviru ovog Natječaja iznose najviše 650.000,00 kuna, pri čemu Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sudjeluje s najviše 600.000,00 kuna (60%), a Općina Dobrinj s najviše 50.000,00 kuna (5%).

2) KORISNICI SREDSTAVA

Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju fizičke osobe koje imaju prebivalište na području Općine Dobrinj i koje ulažu vlastita sredstva u mjere za koje se raspisuje Natječaj (u daljnjem tekstu: Korisnici sredstava). Pojedina fizička osoba na temelju ovog Projekta može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na Natječaj za dodjelu sufinanciranja. Maksimalni iznos sufinanciranja koji je moguće ostvariti po pojedinom stambenom objektu prema Projektu iznosi 48.750,00 kn, od čega su sredstva Fonda u iznosu od 45.000,00 kn a sredstva Općine Dobrinj 3.750,00 kn.

3) UVJETI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI

Uvjeti koje Podnositelji prijava moraju udovoljiti kako bi ostvarili pravo na nepovratna novčana sredstva:

- a) punoljetne, fizičke osobe s prebivalištem na području Općine Dobrinj;
- b) objekt na kojem se planiraju mjere EnU mora se nalaziti na području Općine Dobrinj;
- c) posjedovanje dokaza o vlasništvu nad objektom na kojem se planiraju mjere EnU;



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

- d) dokaz da je obiteljska kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13);
- e) prihvaćanje uvjeta ovog Natječaja.

4) POTREBNA DOKUMENTACIJA

Podnositelji prijave na ovaj Natječaj moraju priložiti:

- a) potpisani i cjelovito popunjeni *Prijavni obrazac* za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera energetske učinkovitosti;
- b) presliku osobne iskaznice (obostrano);
- c) vlasnički list ili drugi dokaz o vlasništvu zgrade, u izvorniku ili ovjerenoj preslici;
- d) izjavu vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika predmetnog stambenog objekta da su suglasni s provedbom prijavljenog Projekta i da će sve troškove realizacije Projekta prema *Prijavnom obrascu* u dijelu koji se ne financira iz sredstava za sufinanciranje Projekta snositi samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora;
- e) dokaz da je zgrada postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13) (presliku uporabne dozvole ili presliku pravomoćne građevinske dozvole objekta ili dokaz da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. g., a za objekte za koje nije izdana građevinska dozvola, rješenje o uvjetima građenja s potvrdom konačnosti ili potvrdu glavnog projekta ili drugi akt kojim se dopušta gradnja;
- f) presliku osobne iskaznice (obostrano) za sve članove kućanstva ili uvjerenje o prebivalištu za sve članove kućanstva;
- g) projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača radova s detaljnom specifikacijom (prema uvjetima natječaja).

5. KRITERIJI ZA ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA

Uz zadovoljenje Uvjeta prijave na Natječaj, postupak za ocjenjivanje pristiglih prijava i odabir korisnika sredstava vršit će se na temelju liste prednosti sastavljene bodovanjem prema sljedećim kriterijima:

Prijave koje nisu isključene sukladno s uvjetima iz članka 9. ovog Pravilnika ocijenit će Povjerenstvo.

Ukupan broj bodova koje pojedina prijava može ostvariti iznosi 230. Bodovanje se vrši prema dva osnovna kriterija s obzirom na predmet prijave sukladno s člankom 3. ovog Pravilnika. rijave će se bodovati prema sljedećim kriterijima:

1. Tehno-ekonomska opravdanost provedbe mjere EnU na prijavljenom kućanstvu (najveći ukupan broj bodova 55);

$$K = \frac{\text{Ukupna površina grijanog prostora}}{\text{Broj korisnika građevine}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi
<7	55	33	41	60	27,5	87	14
7	54	34	40,5	61	27	88	13,5
8	53,5	35	40	62	26,5	89	13
9	53	36	39,5	63	26	90	12,5
10	52,5	37	39	64	25,5	91	12
11	52	38	38,5	65	25	92	11,5
12	51,5	39	38	66	24,5	93	11
13	51	40	37,5	67	24	94	10,5
14	50,5	41	37	68	23,5	95	10
15	50	42	36,5	69	23	96	9,5
16	49,5	43	36	70	22,5	97	9
17	49	44	35,5	71	22	98	8,5
18	48,5	45	35	72	21,5	99	8
19	48	46	34,5	73	21	100	7,5
20	47,5	47	34	74	20,5	101	7
21	47	48	33,5	75	20	102	6,5
22	46,5	49	33	76	19,5	103	6
23	46	50	32,5	77	19	104	5,5
24	45,5	51	32	78	18,5	105	5
25	45	52	31,5	79	18	106	4,5
26	44,5	53	31	80	17,5	107	4
27	44	54	30,5	81	17	108	3,5
28	43,5	55	30	82	16,5	109	3
29	43	56	29,5	83	16	110	2,5
30	42,5	57	29	84	15,5	111	2
31	42	58	28,5	85	15	112	1,5
32	41,5	59	28	86	14,5	≥113	1

2. Zatečeno stanje sustava za grijanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30)

- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
- energent lož ulje (20 bodova)
- energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
- energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drvni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova).

Ako se u prijavnim obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovat će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

3. Zatečeno stanje sustava za prozračivanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30):

- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
- energent lož ulje (20 bodova)
- energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
- energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drvni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova).

Ako se u prijavnim obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost

za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovat će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

4. Zatečeno stanje konstrukcijskih dijelova građevine – zadovoljavajuća toplinska zaštita, opće stanje fasade, stolarije i dr. (najveći ukupan broj bodova 30) i tip konstrukcije vanjskog zida (ukupan broj bodova dobije se zbrajanjem bodova prema debljini toplinske izolacije i tipu konstrukcije većeg dijela vanjskog zida);

a) Prijava za sufinanciranje **toplinske zaštite vanjske ovojnice**

a1. Vanjski zid

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite vanjskog zida (toplinska žbuka, stiropor ili kamena vuna):
 - 0 cm (15 bodova)
 - toplinska žbuka 1-3 cm (10 bodova)
 - 4-5 cm (7 bodova)
 - 6-9 cm (5 bodova)
 - 10-14 cm (3 boda)
 - 15 cm ili više (0 bodova).

- Tip konstrukcije vanjskog zida:
 - Armirano betonski zid (15 bodova)
 - Lakobetonski blokovi (12 bodova)
 - Puna opeka (10 bodova)
 - Blok (šuplja) opeka (7 bodova)
 - Kamen, drvo (5 bodova)
 - Porobeton ili termoblok, zid s termožbukom (3 boda).

a2) Krov ili strop:

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna):
 - 0 cm (30 bodova)
 - 1-3 cm (25 bodova)
 - 4-5 cm (15 bodova)
 - 6-9 cm (10 bodova)
 - 10-14 cm (5 boda)
 - 15 cm ili više (0 bodova).

a3) Pod:

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna) :
 - 0 cm (15 bodova)
 - 1-3 cm (10 bodova)



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

- 4-5 cm (5 bodova)
- 6-9 cm (2 bodova)
- 10-14 cm (0 boda).

Ako se u prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Toplinske zaštite vanjske ovojnice i tip konstrukcije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

b) Prijava za sufinanciranje **energetski učinkovite vanjske stolarije (prozora i vrata)**

- Tehničke karakteristike vanjske stolarije:
 - jednostruko staklo (30 bodova)
 - dvostruko obično staklo (20 boda)
 - dvostruko izo staklo (15 bodova)
 - dvostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)
 - trostruko izo staklo (5 bodova)
 - trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova).

Ako se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovat će se s obzirom na udio pojedine vrstu u ukupnom broju vanjske stolarije.

Ako se u prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

Ako dvije ili više prijave budu bodovane jednakim brojem bodova prednost pri odabiru imat će one prijave s ranijim datumom, odnosno vremenom slanja prijave.

6. DOSTAVLJANJE PRIJAVA

Prijave se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom ponuditelja te adresom ponuditelja na adresu OPĆINA DOBRINJ, Dobrinj 103, 51514 Dobrinj, uz naznaku: „**PROGRAM OBNOVE OBITELJSKIH KUĆA- NE OTVARATI**“.

Rok za dostavu prijave je 45 (četrdesetpet) dana od dana objave.

Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

7. OBRADA PRIJAVA

Pregled i ocjenjivanje pristiglih prijava provest će Povjerenstvo Općine Dobrinj. Lista prioriteta za dodjelu sredstava utvrđuje se s obzirom na najveći broj ostvarenih bodova. Na temelju prijedloga Povjerenstva, konačnu Odluku o odabiru korisnika sredstava donijet će općinski načelnik Općine Dobrinj o čemu će podnositelji prijave biti pismeno obaviješteni u roku od 30 dana od dana zatvaranja Natječaja.



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

Protiv Odluke općinskog načelnika o odabiru korisnika sredstava, sudionik Natječaja može podnijeti prigovor u roku od 5 dana od dana objave, Odluka općinskog načelnika o prigovoru je konačna.

8. IZJAVA PRIJAVITELJA

Svaki odabrani korisnik dužan je Općini Dobrinj dostaviti izjavu prijavitelja o prihvaćanju općih uvjeta zajedničkog sudjelovanja u sufinanciranju projekta. Ovom izjavom odabrani korisnik jamči da će izvesti sve planirane radove te će u roku dostaviti zahtjev za povratom sredstava sa svom potrebnom dokumentacijom.

9. REALIZACIJA PRIHVAĆENIH PRIJAVA

Na osnovu konačne liste prioriteta, Općina Dobrinj će sa svim odabranim korisnicima sklopiti ugovore o sufinanciranju mjera EnU.

Ugovorom o sufinanciranju bit će definiran iznos i postotak radova koji sufinancira Općina Dobrinj, način plaćanja, kao i ostala prava i obaveze ugovornih strana.

Prije sklapanja Ugovora, odabrani korisnik je dužan u roku od 60 dana dostaviti projektnu dokumentaciju - projekt minimalno na razini glavnog projekta sa snimkom izvedenog stanja.

10. ZAHTJEV ZA ISPLATOM NOVČANIH SREDSTAVA

Korisnik sredstava je dužan nakon završetka projekta dostaviti *Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja* koji mora sadržavati:

- a) Račun za opremu i ugradnju mjere EnU te energetske pregled i energetske certifikat sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (original ili ovjerena kopija) i/ili
- b) Vrijednosni kupon cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (original);
- c) Pisana izjava izvođača radova o izvedenim radovima, uvjetima održavanja i sukladnosti ugrađene opreme, sukladno s *Pravilnikom o tehničkom pregledu građevine* (NN 108/04), sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (ovjerena kopija);
- d) Garancija izvođača radova da je mjera EnU ugrađena prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava Izvođač radova, ovjerena kopija);
- e) Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova sukladno s člankom 3. ovog Pravilnika (kopija);
- f) Presliku zapisnika (Izveštaj) o provedenom energetskom pregledu obiteljske kuće;
- g) Preslika energetskog certifikata obiteljske kuće izrađenog na temelju navedenog energetskog pregleda.

Provoditelj natječaja dužan je osigurati stručni nadzor izvršenih radova i ugrađene opreme prije isplate bespovratnih sredstava fizičkim osobama. Ako se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu fizičke osobe za isplatu sredstava, provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja istih.



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

Natječajem nije propisan proizvođač materijala i opreme niti izvođač radova kao niti ovlašteni projektant i energetske certifikat.

Za izvođenje mjera EnU i energetske certificiranje mora se angažirati pravna ili fizička osoba registrirana za odgovarajuću djelatnost.

9. OSTALE INFORMACIJE

Ovaj Natječaj objavljen je na internetskim stranicama Općine Dobrinj. Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, podnositelj prijave daje odobrenje Općini Dobrinj da osnovne podatke o podnositelju prijave i o ponuđenom projektu objavi na službenim internetskim stranicama te u drugim izvještajima.

Općina Dobrinj zadržava pravo poništenja ovog Natječaja.

Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje može se preuzeti na internetskim stranicama Općine Dobrinj.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti na internetskim stranicama Općine Dobrinj.

Adresa provoditelja natječaja: Općina Dobrinj, Dobrinj 103, 51514 Dobrinj

Internet adresa: www.dobrinj.hr

Info telefon: 051/604-163, 604-161

e-pošta: barbara@dobrinj.com, tea@dobrinj.com

KLASA: 351-02/14-146/1

URBROJ: 2142-04-03-14-5

U Dobrinju, 16. srpnja 2014. godine

Općinski načelnik
Neven Komadina v.r.