

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“ broj 125/11) i odredba Odluke o visini zakupnine za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Dobrinj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/02) i članka 49. stavak 3. alineja 4. Statuta Općine Dobrinj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 35/09 i 10/13) Općinski načelnik Općine Dobrinj dana 12. ožujka 2015. godine donosi

N A T J E Č A J **za davanje u zakup poslovnih prostora**

1. Raspisuje se natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora u Gostinjcu, “kraj trgovine”, kako slijedi:

- 1.1. poslovni prostor - 52 m², za obavljanje ostalih djelatnosti,
- 1.2. poslovni prostor - 20 m², za obavljanje ugostiteljske i turističke djelatnosti, na razdoblje od 5 (pet) godina.

2. Početna cijena za poslovni prostor pod 1.1. iznosi 10,00 kn/m² mjesečno, a za poslovni prostor od 1.2. iznosi 25,00 kn/m² mjesečno.

3. Ponuda treba sadržavati:

- iznos ponuđene natječajne zakupnine,
- dokaz o uplati jamčevine, s brojem žiro-računa odnosno tekućeg računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine,
- preslik osobne iskaznice, obrtnice ili rješenja o upisu u sudski registar,
- potvrda o podmirenim obvezama ponuditelja prema Općini Dobrinj.

4. Na ime jamčevine natjecatelji trebaju uplatiti trostruki iznos mjesečne zakupnine i to na IBAN broj Općine Dobrinj: HR5724020061807400002, model 68, poziv na broj 7722-OIB. Uplaćeni iznos jamčevine uračunat će se najpovoljnijem ponuditelju u zakupninu, a ponuditelju koji ne uspije u natječaju iznos će se vratiti u roku od 15 (petnaest) dana od dana izbora.

5. Ponude se podnose poštom preporučeno ili neposredno u zatvorenoj omotnici, na adresu: Općina Dobrinj, Dobrinj 103, 51514 Dobrinj, na kojoj treba biti naziv, odnosno ime natjecatelja, te naznaka: “ PONUDA ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA- NE OTVARAJ”.

6. Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja.

7. Izbor ponuda obaviti će se bez javnog otvaranja ponuda u roku od 8 (osam) dana od isteka roka za dostavu ponuda. Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati.

Općina Dobrinj