

Na temelju članka 6. Odluke o zakupu javnih površina za postavljanje kioska i drugih montažnih objekata i naprava („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 19/10 i 10/15) i članka 49. Statuta Općine Dobrinj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 35/09, 10/13, 36/13 i 2/18) Općinski načelnik Općine Dobrinj, objavljuje

NATJEČAJ **za davanje u zakup javne površine**

1. Javna površina u svrhu postavljanja štandova na razdoblje od 01.06. do 01.10.2019. godine na sljedećim lokacijama:

- 1.1. Šilo - kraj plaže - za prodaju suvenira - 1 (jedno) mjesto,
- 1.2. Soline - kraj plaže - za prodaju roba (rekvizita za plažu, bižuterija i tekstil i sl.) - 1 (jedno) mjesto,
- 1.3. Šilo - kraj plaže - za prodaju voća i povrća - 1 (jedno) mjesto.

Početna cijena naknade za štandove do 5 m² naknada iznosi 7.000,00 kn, a preko 5 m² za svaki m² 500,00 kn.

Jamčevina iznosi polovinu iznosa početne cijene.

2. Javna površina u svrhu postavljanja naprave za prodaju šećerne vune na razdoblje od 1 (jedne) godinu na sljedećoj lokaciji:

- Šilo - na placi - 1 m².

Početna cijena godišnje naknade iznosi 1.500,00 kn godišnje.

Jamčevina iznosi polovinu iznosa početne cijene.

3. Javna površina u svrhu postavljanja privremenog objekta - samostojećeg bankomata na razdoblje od 1 (jedne) godine na sljedećoj lokaciji:

3.1. Šilo - na placi - samostojeći bankomat - 1 (jedno) mjesto - 1 m².

Početna cijena naknade za privremeni objekt - samostojeći bankomat - do 1 m² - iznosi 20.000,00 kn.
Jamčevina iznosi 5.000,00 kn.

3.2. Klimno – autobusna stanica - samostojeći bankomat - 1 (jedno) mjesto - 1 m².

Početna cijena naknade za privremeni objekt - samostojeći bankomat - do 1 m² - iznosi 1.000,00 kn.
Jamčevina iznosi 500,00 kn.

4. Javna površina u Rudinama - ispred spilje Biserujka - za prodaju i usluživanje jela i pića - 1 (jedno) mjesto - na razdoblje od 3 (tri) godine - u kiosku površine do 12 m². Početna cijena iznosi 9.000,00 kn.
Jamčevina iznosi polovinu iznosa početne cijene

5. Javna površina u Šilu - kraj plaže - za prodaju roba (rekvizita za plažu, bižuterija, tekstila i sl.) - 1 (jedno) mjesto - na razdoblje od 3 (tri) godine - u kiosku u vlasništvu Općine Dobrinj. Početna cijena iznosi 25.000,00 kn. Jamčevina iznosi polovinu iznosa početne cijene.

6. a) Javna površina za terase u svrhu postavljanja stolova i stolica za 2019. godinu:

- 6.1. Šilo ispred slastičarne „Ago“ u površini od 15 m² - početna cijena godišnjeg iznosa 3.660,00 kn,
- 6.2. Šilo ispred buffeta „Macao“ u površini od 15 m² - početna cijena godišnjeg iznosa 3.660,00 kn,
- 6.3. Dobrinj ispred konobe „Zora“ u površini od 70 m² - početna cijena godišnjeg iznosa 17.080,00 kn,
- 6.4. Soline ispred kioska „Bagrem“ u površini od 80 m² - početna cijena godišnjeg iznosa 19.520,00 kn,
Jamčevina iznosi 1.500,00 kn.

b) Javna površina za terase u svrhu postavljanja stolova i stolica za 2019. godinu:

- 6.5. Šilo ispred kioska „Lokvišća-kod lučice“ u površini od 25 m² - početna cijena godišnjeg iznosa 4.600,00 kn,
- 6.6. Šilo ispred kioska „Lokvišća“ u površini od 100 m² - početna cijena godišnjeg iznosa 18.400,00 kn,

- 6.7. Soline - lokacija „Mul“ u površini 60 m² - početna cijena godišnjeg iznosa 11.040,00 kn,
6.8. Dobrinj ispred kušaone „Štirna“ u površini od 11 m² - početna cijena godišnjeg iznosa 1.606,00 kn,
6.9. Rudine - ispred spilje Biserujka u površini od 22 m² - početna cijena godišnjeg iznosa 4.048,00 kn.
Jamčevina iznosi 1.500,00 kn.

Ponude se podnose na adresu: Općina Dobrinj, Dobrinj 103, 51 514 Dobrinj, s naznakom „NE OTVARATI - NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNE POVRŠINE“, preporučenom pošiljkom ili neposredno.

Ponuda treba sadržavati:

- naziv lokacije za koju se ponuđač natječe,
- veličinu štanda odnosno kioska i navod da li podnositelj ima štand odnosno kiosk u vlasništvu ili će koristiti štand u vlasništvu Općine Dobrinj gdje je to predviđeno,
- iznos ponuđene natječajne zakupnine,
- kratak popis i opis proizvoda uz fotografije (za prodaju umjetničkih proizvoda i suvenira),
- dokaz o uplati jamčevine, s brojem računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine,
- dokaz da je pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje djelatnosti,
- potvrda Jedinistvenog upravnog odjela Općine Dobrinj o podmirenim obvezama ponuditelja prema Općini Dobrinj.

Jamčevina se uplaćuje na IBAN broj Općine Dobrinj:HR5724020061807400002, model 68, poziv na broj 5738-OIB, te se u slučaju da natjecatelj bude odabran kao najpovoljniji uračunava u iznos zakupnine, a koji se u cijelosti uplaćuje do 15. srpnja tekuće godine.

Ukoliko najpovoljniji natjecatelj na samom natječaju ili kasnijem periodu neopravdano odustane od sklapanja ugovora o zakupu, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi općinski načelnik.

Najpovoljnijim ponuditeljem u postupku provođenja natječaja utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjenje ostalih uvjeta iz natječaja ponudi najviši iznos zakupnine. Ukoliko se javi više ponuditelja s istom visinom ponuđene zakupnine, prednost ostvaruje ponuditelj temeljem kriterija interesa Općine Dobrinj za određenim sadržajem i kriterija referenci ponuditelja.

Za zakup lokacije za koju je već bio sklopljen ugovor o zakupu odnosno izdano odobrenje za korištenje u prethodnom razdoblju, dotadašnji zakupnik odnosno korisnik ima prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu ako kao ponuditelj udovolji svim uvjetima natječaja i prihvati najveći ponuđeni iznos zakupnine.

Svi ponuđači bit će u roku od 8 dana obaviješteni o ishodu natječaja, a dodatne informacije mogu se dobiti na broj telefona: 848-344; 604-161 te na e-mail: tea@dobrinj.hr.

Općina Dobrinj