



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA  
ŽUPANIJA  
OPĆINA DOBRINJ

KLASA: 021-05/21-01/2  
URBROJ: 2142-04-01-21-3  
Dobrinj, 30. ožujka 2021. godine

## ZAPISNIK

*s 33. sjednice Općinskog vijeća, održane 30. ožujka 2021. godine u prostoru Društvenog doma Dobrinj s početkom u 18,30 sati.*

Nazočni članovi Vijeća: Zoran Kirinčić, Alen Šamanić, Ivan Šamanić, Nikolina Jurić, Anita Bobovčan, Ratko Turčić i Sanjin Kirinčić.

Nazočni: Neven Komadina - Općinski načelnik i Zdenko Kirinčić - zamjenik Općinskog načelnika.

Nazočni od strane JUO Općine Dobrinj: Sanja Lukarić (Viši referent za opće poslove i pismohranu – tajnik), Tea Orlić Mihajić (Pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Dobrinj) i Ankica Šamanić (Referent za proračun, računovodstvo i javnu nabavu).

Odsutni: Ivančica Dunato, Darko Strčić, Mladen Španjol i Tomislav Saftić (opravdali nedolazak).

Predsjednik Vijeća pozdravio je nazočne, utvrdio kvorum i sukladno članku 55. Poslovnika, a u svezi s člankom 38. Statuta, pozvao vijećnike na postavljanje vijećničkih pitanja.

**1.** Vijećnik Alen Šamanić Šamanić pitao je da li se što poduzelo u vezi problema krava na cestama.

- Načelnik Neven Komadina odgovorio je da je sve prijavljeno Državnom inspektoratu - Sektoru za veterinarski nadzor, kao i Ministarstvu poljoprivrede, državnom tajniku Tugomiru Majdaku. Po prijavi Općine o držanju većeg broja goveda bez nadzora na području općine Dobrinj, veterinarski inspektor došao je 18.3.2021.g. u inspekcijski nadzor. Ukazao je na to da se i dalje fotografiraju i snimaju goveda kad se ih zatekne da se nekontrolirano kreću, te da se o istom napiše službena bilješka. Trebalo bi dokazati vlasništvo goveda kako bi Državni inspektorat mogao izvršiti inspekcijski nadzor.

**2.** Vijećnik Ratko Turčić ukazao je na problem ulegnuća na cesti nakon izvođenja radova u Čižićima, uništen je novi asfalt. Napomenuo je da je u Melinama gdje je izgrađena crpna stanica propao prekop, te predlaže da se isti sanira.

- Načelnik Neven Komadina odgovorio je da će se isto provjeriti.

3. Vijećnica Anita Bobovčan pitala je da li kanalizacija funkcionira, da ljudi dobivaju nekakve obavijesti.

- Načelnik Neven Komadina odgovorio je da je Ponikve voda d.o.o. Krk poslala vlasnicima nekretnina obavijesti o mogućnosti priključenja građevine na sustav javne odvodnje i rokovima priključenja. Napomenuo je da će sustav javne odvodnje biti u funkciji tokom mjeseca svibnja.

Vijećnik Sanjin Kirinčić nadovezao se i dao primjedbu na obavijesti Ponikve voda d.o.o. Krk o nejasno napisanim datumima odnosno rokovima priključenja.

Predsjednik vijeća Zoran Kirinčić predlaže izmjenu dnevnog reda na način da se AD 15. mijenja i glasi „Prijedlog – Sklapanje izvansudske nagodbe kojom Općina Dobrinj priznaje pravo vlasništva Republici Hrvatskoj na nekretnini oznaka k.č. 1022/27 i nekretnini k.č.4260/18, obje u k.o. Soline“ i AD 16. mijenja i glasi „Prijedlog – Ugovor o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Dobrinj u koris HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. radi izgradnje infrastrukturne građevine KB 20 kV TS 20/0,4 kV KRAS 1N – TS 20/0,4 kV KRAS 2“, prijašnja AD 15. postaje AD 17., a AD 16. postaje AD 18.

Nakon provedenog glasovanja te jednoglasno prihvaćenog dnevnog reda, Predsjednik Vijeća utvrđuje slijedeći:

## **D N E V N I R E D**

1. Verifikacija zapisnika sa 32. sjednice Općinskog vijeća,
2. Izvješće Općinskog načelnika o radu u razdoblju od 1. srpnja do 31. prosinca 2020. godine,
3. Prijedlog - Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Dobrinj za 2020. godinu,
4. Prijedlog - Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. godinu,
5. Prijedlog - Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2020. godini,
6. Prijedlog - Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2020. godini,
7. Prijedlog - Odluka o izradi usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Dobrinj sa Zakonom o prostornom uređenju,
8. Prijedlog - Godišnji plan davanja koncesija za 2021. godinu,
9. Prijedlog – Odluka o oslobađanju od obveze plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti radi ublažavanja negativnih posljedica uzrokovanih koronavirusom (COVID-19) na području Općine Dobrinj,
10. Prijedlog – Odluka o oslobađanju plaćanja zakupnine za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Dobrinj radi ublažavanja negativnih posljedica uzrokovanih koronavirusom (COVID-19),
11. Prijedlog - Odluka o naknadi članova Općinskog vijeća, predsjednika Općinskog vijeća i radnih tijela Općinskog vijeća,
12. Prijedlog - Odluka o plaći općinskog načelnika,
13. Prijedlog - Zaključak o usvajanju Izvješća o radu davatelja usluge sakupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada za 2020. godinu,
14. Prijedlog suca porotnika Županijskog suda u Rijeci,
15. Prijedlog – Sklapanje izvansudske nagodbe kojom Općina Dobrinj priznaje pravo

**vlasništva Republici Hrvatskoj na nekretnini oznaka k.č. 1022/27 i nekretnini k.č.4260/18, obje u k.o. Soline,**

**16. Prijedlog – Ugovor o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Dobrinj u koris HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. radi izgradnje infrastrukturne građevine KB 20 kV TS 20/0,4 kV KRAS 1N – TS 20/0,4 kV KRAS 2,**

**17. Informacije i prijedlozi,**

**18. Razno.**

#### **AD 1.**

##### **Verifikacija zapisnika sa 32. sjednice Općinskog vijeća**

Načelnik Neven Komadina osvrnuo se na točku 8. zapisnika u kojoj je dao informaciju o izboru direktora Ponikve d.o.o., te napomenuo da je održana Skupština na kojoj je, na prijedlog članova Skupštine donijeta Odluka o odgodi izbora direktora zbog predstojećih lokalnih izbora.

Predsjednik Vijeća daje na glasovanje zapisnik sa 32. sjednice Općinskog vijeća, te utvrđuje da je jednoglasno prihvaćen.

#### **AD 2.**

##### **Izvješće Općinskog načelnika o radu u razdoblju od 1. srpnja do 31. prosinca 2020. godine**

Načelnik Neven Komadina istaknuo je da je polugodišnje izvješće o radu dostavljeno Općinskom vijeću na znanje temeljem članka 51. Statuta Općine Dobrinj („Službene novine PGŽ“ broj 35/09, 10/13, 36/13, 2/18 i 4/20).

Općinsko vijeće jednoglasno je usvojilo Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Dobrinj za razdoblje od srpnja do prosinca 2020. godine.

#### **AD 3.**

##### **Prijedlog - Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Dobrinj za 2020. godinu**

Ankica Šamanić (referent za proračun, računovodstvo i javnu nabavu) razložila je Godišnji Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Dobrinj za 2020. godinu, te istaknula da su u navedenom razdoblju prihodi poslovanja bili planirani u iznosu od 21.321.390,06 kn, a ostvareni u iznosu od 19.661.632,94 kn odnosno 92 %, dok su rashodi poslovanja bili planirani u iznosu od 13.747.000 kn, a ostvareni u iznosu od 11.295.192,78 kn odnosno 82 %. Prihodi od prodaje nefinancijske imovine planirani u iznosu od 290.000 ostvareni su u iznosu od 12.930,00 kuna, a rashodi za nabavu nefinancijske imovine planirani u iznosu od 7.572.000 kn, ostvareni u iznosu od 5.816.531,41 kn, ili 77 %.

U računu financiranja izdaci za financijsku imovinu i otplatu zajma planirani su u iznosu 300.000 kn i ostvareni u iznosu od 298.057,20 kn, odnosno 99 %.

Višak prihoda iz prošle godine iznosi 7.609,94 kn. U 2020. godini ostvaren je ukupni višak u iznosu od 2.272.391,49 kn, koji je raspoređen odlukom o raspodjeli rezultata.

Nakon rasprave predsjednik Vijeća utvrđuje da je jednoglasno prihvaćen Godišnji Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Dobrinj za 2020. godinu.

#### **AD 4.**

##### **Prijedlog - Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. godinu**

Ankica Šamanić razložila je Odluku o raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. godinu. Nakon kratke rasprave utvrđuje se izmjena Odluke na način da se utvrđuje višak prihoda poslovanja u iznosu od 2.272.391,49 kuna, te se jednoglasno usvaja Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. godinu.

#### **AD 5.**

##### **Prijedlog - Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2020. godini**

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Izvještaju, nema te se jednoglasno usvaja Izvješće o izvršenju Godišnjeg Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2020. godini.

#### **AD 6.**

##### **Prijedlog - Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2020. godini**

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Izvještaju, nema te se jednoglasno usvaja Izvješće o izvršenju Godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2020. godini.

#### **AD 7.**

##### **Prijedlog - Odluka o izradi usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Dobrinj sa Zakonom o prostornom uređenju**

Načelnik Neven Komadina obrazložio je Prijedlog Odluke, te istaknuo da se ovom Odlukom pristupa izradi usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Dobrinj, te da je razlog usklađenja propisana zakonska obaveza kojom su JLS dužne dopuniti prostorne planove na način da u njima odrede neuređene dijelove građevinskih područja i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu u skladu s Zakonom.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo prijedlog Odluke.

#### **AD 8.**

##### **Prijedlog - Godišnji plan davanja koncesija za 2021. godinu**

Pročelnica Tea Orlić Mihajić obrazložila je Plan davanja koncesija za 2021. godinu, te istaknula da Općina Dobrinj planira u 2021. godini dati koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Dobrinj, nakon čega je općinsko vijeće jednoglasno prihvatilo isti prijedlog Odluke.

## **AD 9.**

### **Prijedlog – Odluka o oslobađanju od obveze plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti radi ublažavanja negativnih posljedica uzrokovanih koronavirusom (COVID-19) na području Općine Dobrinj**

Načelnik Neven Komadina obrazložio je Prijedlog Odluke, te istaknuo da će se ovom Odlukom obveze plaćanja komunalne naknade osloboditi vlasnik ili korisnik ugostiteljskog objekta i to za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju ugostiteljske djelatnosti i pružanja usluge turističke agencije u 50% iznosa. Iznos komunalne naknade koja je utvrđena postojećim rješenjima će se tako za 2021. godinu umanjiti za 50%.

Pročelnica Tea Orlić Mihajić nadovezala se kazivanje načelnika te istaknula da se u članku 1. briše riječ „potpuno“, a članak 2. mijenja i glasi:

Postupak u svezi oslobađanja od plaćanja komunalne naknade sukladno članku 1. ove Odluke provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Dobrinj na način da iznos koji je utvrđen rješenjem o obvezi plaćanja komunalne naknade u postupku obračuna umanji za 50%.

Komunalna naknada za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti koja se obavlja tijekom cijele godine oslobodit će se za 1. obračunsko razdoblje dok će se obveznici komunalna naknada za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti koja se djelatnost ne obavlja više od 6 mjeseci u kalendarskoj godini te obveznici komunalne naknada za neizgrađeno građevinsko zemljište kao i komunalna naknada za hotele, apartmanska naselja i kampove, oslobodit će se na način da će se ukupni utvrđeni iznos komunalne naknade umanjiti za 50%.

U postupku oslobađanja Jedinostveni upravni odjel obvezniku plaćanja komunalne naknade na dokaziv način (putem poštanske pošiljke, elektroničke pošte i sl.) dostavlja pisanu obavijest o oslobađanju plaćanja komunalne naknade.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo prijedlog Odluke.

## **AD 10.**

### **Prijedlog – Odluka o oslobađanju plaćanja zakupnine za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Dobrinj radi ublažavanja negativnih posljedica uzrokovanih koronavirusom (COVID-19)**

Načelnik Neven Komadina obrazložio je Prijedlog Odluke, te istaknuo da se donosi Odluka o oslobađanju plaćanja zakupnine za zakupnike poslovnih prostora u vlasništvu Općine Dobrinj u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost i pružanje usluga turističke agencije za mjesec travanj, svibanj i lipanj 2021. godine.

U postupku oslobađanja Jedinostveni upravni odjel obvezniku plaćanja zakupnine za zakup poslovnih prostora na dokaziv način (putem poštanske pošiljke, elektroničke pošte i sl.) dostavlja pisanu obavijest o oslobađanju plaćanja zakupnine za zakup poslovnih prostora.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo prijedlog Odluke.

**AD 11.****Prijedlog - Odluka o naknadi članova Općinskog vijeća, predsjednika Općinskog vijeća i radnih tijela Općinskog vijeća**

Pročelnica Tea Orlić Mihajić obrazložila je Prijedlog Odluke, objasnila pojedine odredbe Odluke, nakon čega je Općinsko vijeće jednoglasno prihvatilo isti Prijedlog.

**AD 12.****Prijedlog - Odluka o plaći općinskog načelnika**

Pročelnica Tea Orlić Mihajić obrazložila je Prijedlog Odluke, objasnila pojedine odredbe Odluke, nakon čega je Općinsko vijeće jednoglasno prihvatilo isti Prijedlog.

**AD 13.****Prijedlog - Zaključak o usvajanju Izvješća o radu davatelja usluge sakupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada za 2020. godinu**

Pročelnica Tea Orlić Mihajić istaknula je da se ovim Zaključkom predlaže usvajanje Izvješća o radu davatelja usluge sakupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada za 2020. godinu, trgovačkog društva PONIKVE EKO OTOK KRK d.o.o..

Općinsko vijeće prihvatilo je prijedlog s 6 glasova „za“ i 1 „suzdržanim“ glasom.

**AD 14.****Prijedlog suca porotnika Županijskog suda u Rijeci**

Pročelnica Tea Orlić Mihajić istaknula je da je zaprimljen dopis Primorsko-goranska županije, Županijska skupštine, Odbora za izbor, imenovanja i dodjelu povelja i priznanja kojim se traži pribavljanje prijedloga za imenovanje sudaca porotnika Županijskog suda u Rijeci. Općina Dobrinj zaprimila je je jedan prijedlog za suca porotnika i to gđe. Mirjane Vugrinec iz Šila.

Općinsko vijeće prihvatilo je prijedlog s 5 glasova „za“ i 2 „suzdržana“ glasa.

**AD 15.****Prijedlog – Sklapanje izvansudske nagodbe kojom Općina Dobrinj priznaje pravo vlasništva Republici Hrvatskoj na nekretnini oznaka k.č. 1022/27 i nekretnini k.č.4260/18, obje u k.o. Soline**

Općinski načelnik je obrazložio Zahtjev za mirno rješenje spora odnosno za sklapanje izvansudske nagodbe s Republikom Hrvatskom na nekretninama k.č. 1022/27 i k.č.4260/18, obje u k.o. Soline, uz pojašnjenje o kojim nekretninama se u naravi radi. Istaknuo je da je s predstavnicima Županijskog državnog odvjetništva održan i sastanak o predmetnom.

Pročelnica Tea Orlić Mihajić ukratko je obrazložila prijedlog zahtjeva za mirno rješenje spora odnosno odredbe Zakona o parničnom postupku i Zakona o poljoprivrednom zemljištu temeljem kojih je postavljen Zahtjev za sklapanje izvansudske nagodbe.

Općinsko vijeće je nakon uvida u predmetni Zahtjev i priležuću dokumentaciju te kratke rasprave jednoglasno prihvatilo prijedlog.

#### **AD 16.**

#### **Prijedlog – Ugovor o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Dobrinj u koris HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. radi izgradnje infrastrukturne građevine KB 20 kV TS 20/0,4 kV KRAS 1N – TS 20/0,4 kV KRAS 2**

Predsjednik Vijeća Zoran Kirinčić istaknuo je da je zaprimljen zahtjev HEP-ODS d.o.o. iz Rijeke o rješavanju imovinskopравnih odnosa u sklopu izgradnje infrastrukturne građevine KB 20 kV TS 20/0,4 kV KRAS 1N – TS 20/0,4 kV KRAS 2, te sklapanja Ugovora o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Dobrinj, kao i na dijelovima nerazvrstane ceste.

Općinsko vijeće je nakon kratke rasprave i uvida u predmetni zahtjev jednoglasno prihvatilo prijedlog.

#### **AD 17.**

#### **Informacije i prijedlozi**

**17.1.** Načelnik Neven Komadina osvrnuo se na trenutnu situaciju i okolnosti koje su prouzročene virusom COVID – 19.

#### **AD 18.**

#### **Razno**

Zaključeno u 21,00 sat.

Zapisnik sastavila:

Viši referent za opće poslove i pismohranu  
Sanja Lukarić, v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Zoran Kirinčić, v.r.