

## OPĆINA DOBRINJ

### BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA 2018. GODINE

#### BILANCA

##### BILJEŠKA 1.

###### Imovina

**Nefinancijska imovina (AOP 002)** je vrijednosno neznatno smanjena zbog obračuna amortizacije, odnosno ispravka vrijednosti.

Najveće povećanje imovine bilo je asfaltiranje novih dionica cesta i postavljanje javne rasvjete kod novosagrađenih objekata, kao i uređenja javnih površina poput zelenih parkovnih površina, šetnica i dječjih igrališta, te uređenja zgrada društvenih namjena i nabava opreme za iste.

Komisija za popis imovine popisala je imovinu i sastavila prijedlog za otpis razbijene opreme i zastarjelih nenaplativih potraživanja.

###### Financijska imovina (AOP 063)

Povećan je saldo na žiro računu. Planirana izgradnja uredskih prostorija ostvariti će se u slijedećoj godini za što su osigurana sredstva. Povećan je neupisani udio u glavnici komunalnog poduzeća „Ponikve eko otok Krk“ d.o.o. za iznos od 1.453.264,47 kuna, za nabavu spremnika za otpad, izgradnju pretovarne stanice Treskavac, EKI instalacije i glavni projekt svjetlovodne mreže (AOP 133).

**Potraživanja za prihode poslovanja** nakon ispravka potraživanja prema izmjenama Pravilnika o proračunskom računovodstvu iznose 3.737.447,42 kune. Najveći je dug od poreza na promet nekretnina po izvještaju Porezne uprave koji ukupno iznosi 1.929.688,88 kuna.

Slijedeći dug je od komunalnog doprinosa u iznosu od 600.414,16 kuna. Ovrhe su po zakonu obustavljene, a nove još nisu pokrenute. Dugovi po rješenjima iz 2007. i 2008. godine pravnih osoba prijavljeni su u stečajnu masu. Za ostale će se provesti postupak ovrhe, ako ne uplate dugove po opomenama na kraju godine. Nedospjelo je 45.567,60 kuna.

Slijedeći po visini je dug od poreza na kuće za odmor u iznosu od 498.380,54 kuna. Jedan od problema naplate ovrhom su i to što je većina stranih državljana, koji nemaju otvorene račune u hrvatskim bankama, te se ne mogu provoditi ovrhe.

Slijedi komunalna naknada u iznosu od 404.946,49 kuna.

Slijede kamate u iznosu od 97.399,75 kuna, većinom za te iste dugove.

Naknada za korištenje nefinancijske imovine u iznosu od 86.277,18 kuna odnosi se na zakup javne površine za koju su po ugovoru izdane zadužnice koje će se naplatiti ukoliko se ne postupi po opomenama.

Ostali prihodi od nefinancijske imovine odnose se na naknadu za nezakonito izgrađene zgrade u prostoru. Za njih nije proveden postupak ispravka vrijednosti, jer se postupak ne može završiti bez uplate naknade, odnosno ne mogu legalizirati gradnju. Iznos od 72.385,56 kuna odnosi se na dug po izdanim rješenjima, od čega općini Dobrinj pripada dio od 30 %.

Poduzimaju se određene mjere naplate dugova, od čega su redovne opomene. Sporna zastarjela nenaplativa potraživanja zbog smrtnih slučajeva vlasnika, zatvaranja obrta ili pravnih osoba, zastare, nepostojanja računa na bankama po obavijestima Fine po rješenjima za ovrhu i sličnog, po prijedlogu komisije za popis imovine proslijediti će se na donošenje odluke o otpisu općinskom načelniku.

**Potraživanja od prodaje nefinancijske imovine** iznose 329.589,34 kune, a odnose se na nedospjela potraživanja po ugovorima o prodaji zemljišta i otkupa stana.

Kod prodaje zemljišta nedospjeli dug je 317.500,00 kuna, s rokom dospijeca kad se steknu uvjeti za gradnju.

## **BILJEŠKA 2.**

### **Obveze i vlastiti izvori (veza Izvještaj o obvezama)**

Višak prihoda u iznosu od 1.547.173,33 kn i neplaćene obveze u iznosu:

Ulazni računi	1.421.471,31
obveze za zaposlene (plaće) i prijevoz na posao/s posla	85.966,66
naknada vijeća za koncesije	2.150,00
obveze za porez na dodanu vrijednost po obračunu	227.934,92
obveze za jamčevine	53.510,00
unaprijed plaćene prihode (avanse) za 2018 godinu	30.889,30
<b>UKUPNO</b>	<b>1.768.412,19</b>

Umanjeno za :

potraživanja za refundaciju bolovanja HZZO	370,24
potraživanja za neplaćeni PDV	1.715,00

Rezultat je saldo od 3.313.500,28 kuna novčanih sredstava.

Sve obveze plaćaju se redovito u ugovorenom roku, odnosno u roku od 30 dana.

## **BILJEŠKA 3.**

### **VIŠAK/MANJAK PRIHODA**

U 2018. godini ostvaren je višak prihoda poslovanja u iznosu od 3.585.771,71 kuna. Od toga iznosa korigiran je rezultat za kapitalne prihode koji su utrošeni za nabavu nefinancijske imovine, koji umanjuje višak prihoda poslovanja:

- kapitalna pomoć iz županijskog proračuna za rivu Čižići	-50.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>3.535.771,71</b>

Preneseni višak prihoda iz 2017. godine odlukom o raspodjeli koristio se za pokriće manjka od nefinancijske imovine.

**Višak prihoda poslovanja za 2018. godinu iznosi 3.535.771,71 kuna**, sastoji se od:

- višak prihoda od komunalnog doprinosa	642.794,95
- višak prihoda od vodnog doprinosa	28.338,40
- višak prihoda od naknade za nezakonito izgrađene zgrade	85.781,63
- kapitalne pomoći Ministarstva turizma za punionice e-bicikla	100.000,00
- višak prihoda poslovanja	2.678.856,73

U 2018. godini ostvaren je manjak prihoda od nefinancijske imovine u iznosu od 2.251.352,67 kuna, koji je nakon korekcije umanjen za:

- kapitalna pomoć iz županijskog proračuna za rivu Čižići	50.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>2.201.352,67</b>

**Manjak prihoda od nefinancijske imovine iznosi 503.164,51 kuna**, nakon što je umanjen s viškom prihoda iz prošle godine koji je prema odluci o raspodjeli iznosio 1.698.188,16 kn i to:

- višak prihoda od komunalnog doprinosa	307.819,42
- višak prihoda od naknade za nezakonito izgrađene zgrade	151.215,97
- višak prihoda od vodnog doprinosa	2.519,92
- ostalo	1.236.632,85

U 2018. godini ostvaren je manjak primitaka od financijske imovine u iznosu od 1.485.433,87 kuna.

**Manjak primitaka od financijske imovine iznosi 1.485.433,87 kuna**, a preneseni manjak iz prošle godine pokriven je odlukom o raspodjeli rezultata.

**Ostvaren je sveukupni manjak 2018 godine u iznosu od -151.014,83** koji s prenesenim viškom prihoda iz prošle godine u iznosu od **1.698.188,16** iznosi **1.547.173,33 kune**.

## **PR-RAS**

### **BILJEŠKA 1.**

#### **Prihodi poslovanja**

**Prihodi od poreza** su na istoj razini kao i prošle godine, povećan je značajnije porez na dohodak od kapitala (AOP 007), s time da je smanjen povrat po godišnjoj prijavi prema obračunima Porezne uprave. (AOP 010).

Porez na kuće za odmor je neznatno povećan (AOP 019), a porez na promet nekretnina smanjen zbog smanjene stope od 4 % od ove godine koji je u ukupnom iznosu prihod jedinica lokalne samouprave (AOP 022).

Porez na potrošnju je povećan zbog više objekata i većeg broja turista (AOP 026).

Porez na tvrtku je ukinut, naplate su dugovi iz prošlih godina (AOP 028).

Na ostalim prihodima od poreza koje plaćaju fizičke osobe (AOP 037) evidentirana je naplata osoba koje uplaćuju porez po mirovini, koji se povećava.

Tekuće pomoći primljene iz državnog proračuna odnose se na dio poreza koji se raspoređuje po Zakonu o financiranju jedinica lokalne samouprave u ovisnosti u koju su skupinu razvijenosti svrstane, i iz županijskog proračuna za socijalne pomoći za ogrjev za 3 korisnika u iznosu od 950 kuna po osobi što ukupno iznosi 2.850,00 kuna (AOP 055).

Kapitalne pomoći primljene su iz Ministarstva turizma za investicije e-punionica i nabavu e-bicikala koje će biti utrošene u slijedećoj godini, i županijskog proračuna za sanaciju rive u Čižićima u iznosu od 50.000,00 kuna. (AOP 056).

Naplaćene su kamate za dugove po sudskim postupcima i ostale (AOP 078).

Povećana je naknada za koncesije (AOP 084), prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine, najviše od najma javnih površina za održavanje manifestacija, i to za 44 %. (AOP 085). Na ostalim приходima od nefinancijske imovine evidentirana je naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, dio od 30 % koji se raspoređuje jedinici lokalne samouprave na čijem se teritoriju nalazi (AOP 089).

Naplata općinskih naknada odnosi se na grobnu naknadu (AOP 108).

Ostale pristojbe i naknade prihod su od boravišnih pristojbi i naknade za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko (AOP 110).

Prihodi vodnog gospodarstva neznatno su povećani, Hrvatske vode vrše naplatu i refundiraju 8 % prihoda jedinici lokalne samouprave na čijem teritoriju su naplaćene. Troše se u skladu s programom na oborinsku odvodnju. (AOP 113)

Na ostalim приходima evidentirani su prihodi od prodaje grobnica (AOP 116).

Komunalni doprinosi su povećani i naplaćuju se po legalizaciji objekata i novoj izgradnji (AOP 120).

Komunalna naknada uglavnom je ista kao prošle godine (AOP 121).

## **BILJEŠKA 2.**

### **Rashodi poslovanja**

Rashodi za zaposlene neznatno su povećani zbog povećanja obračuna radnog staža 0,5 % po godini. (AOP 151)

Ostali rashodi za zaposlene odnose se na povećanje neoporezivih iznosa nagrada i naknada za radne rezultate - smanjen je broj službenika sa 6 na 5 u protekle dvije godine, kao i za jubilarne nagrade i naknadu za smrtni slučaj u obitelji. (AOP 155)

Materijalni rashodi na razini su prošle godine. (AOP 160).

Rashodi za materijal i energiju povećani su uglavnom zbog povećanja cijene električne energije. (AOP 166)

Rashodi za usluge na razini su prošle godine (AOP 174).

Usluge tekućeg i investicijskog održavanja (AOP 176) odnose se na uređenja poslovnih i društvenih prostorija (zamjene stolarije, bojanje, popravci zbog prokišnjavanja i slično).

Zdravstvene i veterinarske usluge povećane su zbog periodičnih pregleda službenika i više ugovorenog i ostvarenog obima zaštite životinja prema novom zakonu s Veterinarskom stanicom Crikvenica. Također su tu evidentirana i ultrazvučni pregledi omogućeni stanovnicima općine Dobrinj. (AOP 180)

Ostale usluge odnose se na grafičke i tiskarske usluge, uređenje prostora, zaštita površine, i slično. (AOP 183)

Troškovi sudskih postupaka povećani su zbog isplate i okončanja jednog postupka (AOP 191)

Na ostalim nespomenutim rashodima poslovanja evidentirani su rashodi protokola, naknada za uređenje voda, naknada udruzi „Lijepa naša“ za plavu zastavu, razne refundacije – za proslavu Festivala folklor, Sportaša godine otoka Krka i slično. (AOP 192)

Tekuće pomoći unutar općeg proračuna odnose se na vrtić Polje koji se nalazi na teritoriju općine, a financiran je putem osnivača, Grada Krka. (AOP 229)

Naknade građanima i kućanstvima u novcu i naravi odnose se na pomoć socijalno ugroženim osobama, pomoć za njegu u kući starijim i nemoćnim osobama, naknada za novorođeno

dijete, stipendije uspješnim srednjoškolcima i studentima, kao i deficitarnim zanimanjima (AOP 246).

Tekuće donacije uglavnom se dodjeljuju udrugama po raspisanim natječajima javnih potreba (AOP 258).

Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama (AOP 263) sredstva su dodijeljena KBC Rijeka za uređenje bolničkih prostorija.

Kapitalna pomoć (AOP 272) dodijeljena su trgovačkom društvu „Ponikve voda“ d.o.o. Krk u vlasništvu jedinica lokalne samouprave otoka Krka za obveze kamata kredita za izgradnju odvodnje na području općine Dobrinj preko HBOR-a.

### **BILJEŠKA 3.**

#### **Prihodi i rashodi od nefinancijske imovine**

Prihodi su nešto manji od prošle godine, a radi se uglavnom o zemljištu koje je prodano zbog formiranja okućnica. (AOP 292)

Najveće povećanje je na poslovnim objektima zbog uređenja uredskih prostora i ostalih zgrada društvenih namjena (AOP 357)

Umjetnička, literarna i znanstvena djela odnose se na izradu podloga za prostorne i urbanističke planove. (AOP 385)

### **BILJEŠKA 4.**

#### **Primici i izdaci**

Izdaci za dionice i udjele u glavnici odnose se na nabavu opreme i izvršenje radova za „Ponikve eko otok Krk“ d.o.o. za koje se iznose povećava udio u glavnici.

### **ZADUŽIVANJA I OTPLATA ZAJMOVA**

#### **Bilješka 1.**

Općina Dobrinj nije se zaduživala u 2018. godini, niti pozajmljivala sredstva, te nema primljenih jamstava.

Općina Dobrinj dala je jamstvo i suglasnost „Ponikve voda“ d.o.o. u iznosu od 7.906.500,00 kuna za zaduženje u Hrvatskoj banci za obnovu i razvoj, za Projekt prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda otoka Krka“ sufinanciran iz EU fonda Programa konkurentnost i kohezija.

Osoba za kontakt:  
Ankica Šamanić 051604163

Načelnik:  
Neven Komadina