

Na temelju članka 6. Odluke o zakupu javnih površina za postavljanje kioska i drugih montažnih objekata i naprava („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 19/10 i 10/15) i članka 41. Statuta Općine Dobrinj („Službene novine Općine Dobrinj“ broj 8/22) Općinski načelnik Općine Dobrinj dana 19. svibnja 2023. godine, objavljuje

N A T J E Č A J
za davanje u zakup javne površine

1. Javna površina u svrhu postavljanja štandova u Šilu - kraj plaže - na razdoblje od 15.06. do 01.10.2023. godine:

Za prodaju suvenira - 1 (jedno) mjesto.
Početni iznos zakupnine je 1.115,00 eura.
Jamčevina iznosi 100 eura.

2. Javna površina u Šilu – stol ispred ljekarne – za prodaju poljoprivrednih proizvoda na razdoblje od 01.07. do 31.08.2023. godine:

Početni iznos zakupnine je 270,00 eura.
Jamčevina iznosi 50,00 eura.

3. Javna površina u svrhu postavljanja štanda u Solinama - kraj plaže - na razdoblje od 15.06. do 01.10.2023. godine:

3.1. Za prodaju roba (rekvizita za plažu, bižuterija i tekstil i sl.) - 1 (jedno) mjesto.
Početni iznos zakupnine je 1.150,00 eura.
Jamčevina iznosi 100,00 eura.
3.2. Za prodaju voća i povrća.
Početni iznos zakupnine je 1.330,00 eura.
Jamčevina iznosi 100,00 eura.

4. Javna površina u svrhu postavljanja kioska do kraja 2023. godine na sljedećoj lokaciji:

- Soline - na plaži - za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga – 1 (jedno) mjesto.
Početni iznos zakupnine je 2.000,00 eura.
Jamčevina iznosi 300,00 eura.

5. Javna površina u Šilu - na šetalištu s kioskom u vlasništvu Općine Dobrinj - na razdoblje od 3 (tri) godine

5.1. Za prodaju fritu, vafla i smrznutih sokova - 1 (jedno) mjesto - u kiosku u vlasništvu Općine Dobrinj,
5.2. Za prodaju palačinka - 1 (jedno) mjesto - u kiosku u vlasništvu Općine Dobrinj.
Početni iznos godišnje zakupnine za površinu pod 5.1. i 5.2. je 2.000,00 eura. U zakupninu nisu uračunati režijski troškovi, te se dodatno obračunavaju.
Jamčevina iznosi 300,00 eura.

6. Javna površina u Šilu - na šetalištu - na razdoblje od 15.06. do 01.10.2023. godine

6.1. Za prodaju suvenira, bižuterije i rekvizita za plažu - 1 (jedno) mjesto.
Početni iznos zakupnine je 1.500,00 eura.
Jamčevina iznosi 100,00 eura.
6.2. Za prodaju suvenira i umjetničkih proizvoda - 1 (jedno) mjesto.
Početni iznos zakupnine je 1.000,00 eura.
Jamčevina iznosi 100,00 eura.

7. Javna površina u svrhu postavljanja naprave za prodaju kokica i šećerne vune na razdoblje od 15.06. do 01.10.2023. godine na sljedećoj lokaciji:

- Šilo - na placi.
Početni iznos zakupnine je 560,00 eura.
Jamčevina iznosi 100,00 eura.

8. Javna površina u svrhu postavljanja naprave za prodaju konfekcijskog sladoleda na razdoblje od 15.06. do 01.10.2023. godine na sljedećoj lokaciji:

- Šilu - kraj plaže.
Početna cijena naknade iznosi 700,00 eura. U zakupninu nisu uračunati režijski troškovi, te se dodatno obračunavaju.
Jamčevina iznosi 100,00 eura.

9. Javna površina u svrhu postavljanja privremenog objekta - samostojećeg bankomata na razdoblje od 1 (jedne) godine na sljedećoj lokaciji:

9.1. Šilo - na placi - samostojeći bankomat - 1 (jedno) mjesto - 1 m2.

Početni iznos zakupnine je 2.000,00 eura.

Jamčevina iznosi 300,00 eura.

9.2. Klimno - autobusna stanica - samostojeći bankomat - 1 (jedno) mjesto - 1 m2.

Početni iznos zakupnine je 300,00 eura.

Jamčevina iznosi 100,00 eura.

10. Javna površina u svrhu postavljanja kioska na razdoblje od 1 (jedne) godine na sljedećoj lokaciji:

- Meline - pod topolom - za trgovinu mješovite robe - 1 (jedno) mjesto.

Početni iznos zakupnine je 1.500,00 eura.

Jamčevina iznosi 100,00 eura.

11. Javna površina za terase u svrhu postavljanja stolova i stolica za 2023. godinu:

11.1. Šilo ispred slastičarne „Ago“ u površini od 20 m2 - početni iznos zakupnine je 760,00 eura,

11.2. Šilo ispred buffeta „Macao“ u površini od 15 m2 - početni iznos zakupnine je 570 eura,

11.3. Dobrinj ispred konobe „Zora“ u površini od 90 m2 - početni iznos zakupnine je 3.420 eura,

11.4. Soline ispred kioska „Bagrem“ u površini od 80 m2 - početni iznos zakupnine je 3.040 eura,

11.5. Šilo ispred bistroa „Roko“ u površini od 30 m2 - početni iznos zakupnine je 1.140 eura.

Jamčevina iznosi 100,00 eura.

12. Javna površina za terase u svrhu postavljanja stolova i stolica za razdoblje od 15. lipnja do 15. listopada 2023. godine:

12.1. Šilo ispred kioska „Lokvišća-kod lučice“ u površini od 50 m2 - početni iznos zakupnine je 1.500,00 eura,

12.2. Šilo ispred kioska „Lokvišća“ u površini od 130 m2 - početni iznos zakupnine je 3.900,00 eura,

12.3. Soline - lokacija „Mul“ u površini 60 m2 - početni iznos zakupnine je 1.800,00 eura,

12.4. Dobrinj ispred kušaone „Štirna“ u površini od 20 m2 - početni iznos zakupnine je 488 eura,

12.5. Rudine - ispred spilje Biserujka u površini od 22 m2 - početni iznos zakupnine je 537 eura. U zakupninu pod 12.5. nisu uračunati režijski troškovi, te se dodatno obračunavaju.

Jamčevina iznosi 100,00 eura.

Ponude se podnose na adresu: Općina Dobrinj, Dobrinj 103, 51 514 Dobrinj, s naznakom „NE OTVARATI - NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNE POVRŠINE“, preporučenom pošiljkom ili neposredno.

Ponuda treba sadržavati:

- naziv lokacije za koju se ponuđač natječe,

- iznos ponuđene zakupnine,

- kratak popis i opis proizvoda uz fotografije (za prodaju umjetničkih proizvoda i suvenira),

- dokaz o uplati jamčevine, s brojem računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine,

- dokaz da je pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje djelatnosti,

- potvrda Jedininstvenog upravnog odjela Općine Dobrinj o podmirenim obvezama ponuditelja prema Općini Dobrinj.

Jamčevina se uplaćuje na IBAN broj Općine Dobrinj:HR5724020061807400002, model 68, poziv na broj 5738-OIB, te se u slučaju da natjecatelj bude odabran kao najpovoljniji uračunava u iznos zakupnine, a koji se u cijelosti uplaćuje do 30. rujna 2023. godine.

Ukoliko najpovoljniji natjecatelj na samom natječaju ili kasnijem periodu neopravdano odustane od sklapanja ugovora o zakupu, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi općinski načelnik.

Najpovoljnijim ponuditeljem u postupku provođenja natječaja utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjenje ostalih uvjeta iz natječaja ponudi najviši iznos zakupnine. Ukoliko se javi više ponuditelja s istom

visinom ponuđene zakupnine, prednost ostvaruje ponuditelj temeljem kriterija interesa Općine Dobrinj za određenim sadržajem i kriterija referenci ponuditelja.

Za zakup lokacije za koju je već bio sklopljen ugovor o zakupu odnosno izdano odobrenje za korištenje u prethodnom razdoblju, dotadašnji zakupnik odnosno korisnik ima prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu ako kao ponuditelj udovolji svim uvjetima natječaja i prihvati najveći ponuđeni iznos zakupnine.

Svi ponuđači bit će u roku od 8 dana obaviješteni o ishodu natječaja, a dodatne informacije mogu se dobiti na broj telefona: 848-344; 604-161 te na e-mail: sanja@dobrinj.hr ili tea@dobrinj.hr.

Općinski načelnik
Neven Komadina v.r.